

Územní plán hl. m. Prahy (Metropolitní plán)

název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření
6) Zástupce veřejnosti					
2579 MHMPP097OZOQ	Připomínka	MHMPP097OZOQ	3009560	Jiné	Zástupce veřejnosti zastupuje 468 fyzických osob - viz detail podání.
2579 MHMPP097OZOQ	Připomínka	MHMPP097OZOQ	3009561	Nesouhlas	1) Požadujeme připojení historické části dolních Hodkoviček k lokalitě Hodkovičky (zastavitelná stavební, typ struktury: struktura zahradního města, způsob využití: zastavitelná obytná, míra stability: stabilizovaná), nikoli Černý kůň. Jedná se o lokalitu podél ulice Modřanská od pozemku č.110/1,112,113 na jedné straně, přes kapličku sv. Bartoloměje a ulici V Hodkovičkách až k ústí ulice Pod kopcem u malého železničního mostu na straně druhé, s napojením na lokalitu Hodkovičky. Jedná se o stabilizovanou, historicky obytnou, vilovou, přes 150let starou zástavbu, kterou v době komunismu znehodnotila pouze stavba administrativní budovy Lurgy, pozemek 32/2.
2579 MHMPP097OZOQ	Připomínka	MHMPP097OZOQ	3009562	Nesouhlas	2) Požadujeme do plánu doplnit zachování výškové hladiny zástavby maximálně 4 NP včetně ustupujících a u zástavby podél ulice Modřanská zachování 1.NP na úrovni (m n.m.) ulice Modřanská. V ulici Pod kopcem potom zachovat maximálně 2 NP vilové zástavby z obou stran ulice tak, jak je charakter celé ulice již přes 150 let. Požadujeme, aby výšková regulace důsledně vycházela z obvyklé výšky okolní vilové zástavby v této lokalitě, nikoli z výšky nejvyšších objektů v území.